ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО, СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
ЛИСТ(ОВ)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ 10 ОКТЯБРЯ 2018 ГОДА

г. Ульяновск 26 декабря 2018 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ Староверова Надежда Николаевна, паспорт 73 08 619085, выдан УФМС России по Ульяновской области в Засвияжском районе гор. Ульяновска 03 сентября 2008 г., зарегистрирована по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, пр. Хо Ши Мина д.21а, кв. 18,
АРЕНДОДАТЕЛЬ Алейкина Наталья Константиновна, паспорт 73 09 757100, выдан ТП УФМС России по Ульяновской области в г. Новоульяновске 10 июня 2010 г., зарегистрирована по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, 2 пер. Благодатный, д.25, кв.2,

АРЕНДАТОР Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ОРИЕНТИР», ИНН7325133373, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1147325007610, выдан Федеральной налоговой службой 26 декабря 2014 г., в лице Генерального директора Сысуева Сергея Александровича, действующего на основании Устава, заключили Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 10 октября 2018 года о нижеследующем:

1. Дополнить Договор Приложением №1.
Расчет арендной платы:

а) Размер арендной платы

Арендная плата 1 м^2 – 517 (Пятьсот семнадцать) рублей 62 коп. за календарный месяц.
Площадь земельного участка – 1 309 кв.м.

б) Размер ежемесячной арендной платы за Участок составляет 677 565 (Шестьсот семьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей.

Размер арендной платы за Участок на 2018 год с 26 декабря по 31 декабря составляет 131 142 (Сто тридцать одна тысяча сто сорок два) рубля.

Размер годовой арендной платы за Участок на 2019 год составляет 8 130 780 (Восемь миллионов сто тридцать тысяч семьсот восемьдесят) рублей.

АРЕНДОДАТЕЛЬ Староверова Надежда Николаевна – размер годовой арендной платы за Участок на 2019 год составляет 4 065 390 (Четыре миллиона шестьдесят пять тысяч триста девяносто) рублей.

АРЕНДОДАТЕЛЬ Алейкина Наталья Константиновна – размер годовой арендной платы за Участок на 2019 год составляет 4 065 390 (Четыре миллиона шестьдесят пять тысяч триста девяносто) рублей.

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка от 10 октября 2018 года.

3. Настоящее соглашение составлено в четырех экземплярах, один из которых хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ульяновской области, по одному – у Арендодателей, один – у Арендатора.

Арендодатели

Староверова Надежда Николаевна
паспорт 73 08 619085, выдан УФМС России по Ульяновской области в Засвияжском районе гор. Ульяновска 03 сентября 2008 г., зарегистрирована по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, пр. Хо Ши Мина д.21а, кв. 18

Алейкина Наталья Константиновна
паспорт 73 09 757100, выдан ТП УФМС России по Ульяновской области в г.Новоульяновске 10 июня 2010 г., зарегистрирована по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, 2 пер. Благодатный, д.25, кв.2

_____ Староверова Н.Н.

_____Алейкина Н.К.

Арендатор

ООО СЗ «ОРИЕНТИР»

Адрес: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д.17/13
ОГРН 1147325007610
ИНН 7325133373
КПП 732501001
р/с 40702810769000004156 в Отделении №8588 ПАО Сбербанка г. Ульяновск
БИК 047308602
к/с 30101810000000000602

Ген.директор_____Сысуев С.А.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области

Номер регистрационного округа 73

Произведена государственная регистрация соглашения

Дата регистрации 16.01.2019

Номер регистрации 73:24:041610:84-73/049/2019-18

Регистратор Халимдарова Л.Р.

Регистратор прав
Дата
Подпись